

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВОЛОКОЛАМСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 1, КОРПУС Б, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ, ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 1, корпус. Б
(город, улица, номер дома, корпус)

Форма проведения общего собрания собственников: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ в соответствии с п.2 ч.5 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ

Период проведения заочного голосования: С 14 июля 2019 г. по 23 июля 2019г.

Время окончания приема заполненных решений: 18:00 23 июля 2019г.

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Волоколамское шоссе, дом 1, корпус Б, помещение Правления ТСН «Дом Минстроя СССР»

Дата составления протокола: 29 июля 2019г.

Председатель общего собрания: Кудрявцева Наталия Леонидовна (квартира 205)

Секретарь общего собрания: Бурмистрова Наталья Аркадьевна (квартира 230)

Инициаторы общего собрания: Бадалянц Нина Петровна (квартира 227)
Бурмистрова Наталья Аркадьевна (квартира 230)
Кудрявцева Наталия Леонидовна (квартира 205)
Царькова Ирина Васильевна (квартира 125)

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО
ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВОЛОКОЛАМСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 1, КОРПУС Б:**

1. Об избрании председателя общего собрания и секретаря общего собрания.

Предложено:

Избрать Председателем Собрания: Кудрявцеву Наталию Леонидовну (квартира 205), секретарем Собрания Бурмистрову Наталью Аркадьевну (квартира 230)

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
89,01%	0,48%	0,66%

Количество розданных бланков решений 202 шт., что составляет 100 % от общего числа площадей собственников МКД.

Количество собранных бланков решений 169 шт., из них признаны действительными для подсчета результатов голосования по повестки дня 169 шт., что составляет 90,15% от общего числа площадей собственников МКД.

Решение принимается простым большинством от общего числа площадей собственников МКД, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Избрать Председателем Собрания: Кудрявцеву Наталию Леонидовну (квартира 205), секретарем Собрания Бурмистрову Наталью Аркадьевну (квартира 230)

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено:

Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек в лице:

Елецкой Ольги Александровны кв.142,
Рословца Сергея Вадимовича кв.122,
Боровиковой Ирины Петровны кв.162

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
87,61%	2,54%	0,00%

Количество розданных бланков решений 202 шт., что составляет 100 % от общего числа площадей собственников МКД.

Количество собранных бланков решений 169 шт., из них признаны действительными для подсчета результатов голосования по повестки дня 169 шт., что составляет 90,15% от общего числа площадей собственников МКД.

Решение принимается простым большинством от общего числа площадей собственников МКД, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек в лице:

Елецкой Ольги Александровны кв.142,
Рословца Сергея Вадимовича кв.122,
Боровиковой Ирины Петровны кв.162

3. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, как собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б, так и иными лицами, в т.ч. о заключении договоров на установку и эксплуатацию конструкций и оборудования не входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, а также рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвердив Положение о порядке пользования общим имуществом и расходовании средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б.

Предложено:

Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, как собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б, так и иными лицами, в т.ч. о заключении договоров на установку и эксплуатацию конструкций и оборудования не входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, а также рекламных конструкций, если для

их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвердив Положение о порядке пользования общим имуществом и расходовании средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,33%	1,91%	16,92%

Количество розданных бланков решений 202 шт., что составляет 100 % от общего числа площадей собственников МКД.

Количество собранных бланков решений 169 шт., из них признаны действительными для подсчета результатов голосования по повестке дня 169 шт., что составляет 90,15% от общего числа площадей собственников МКД.

Решение принимается двумя третями площадей собственников МКД от общего числа площадей МКД.

Принято решение:

Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, как собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б, так и иными лицами, в т.ч. о заключении договоров на установку и эксплуатацию конструкций и оборудования не входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, а также рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвердив Положение о порядке пользования общим имуществом и расходовании средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б.

4. Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. договоров на предоставление документов на согласование переустройства и/или перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества и о лицах, уполномоченных на подписание указанных договоров и соглашений, а также порядке получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами и соглашениями на условиях, определяемых решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также Положением о порядке пользования общим имуществом и расходовании средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б.

Предложено:

Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. договоров на предоставление документов на согласование переустройства и/или перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества и о лицах, уполномоченных на подписание указанных договоров и соглашений, а также порядке получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами и соглашениями на условиях, определяемых решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также Положением о порядке пользования общим имуществом и расходовании средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
70,61%	1,91%	17,64%

Количество розданных бланков решений 202 шт., что составляет 100 % от общего числа площадей собственников МКД.

Количество собранных бланков решений 169 шт., из них признаны действительными для подсчета результатов голосования по повестке дня 169 шт., что составляет 90,15% от общего числа площадей собственников МКД.

Решение принимается двумя третями площадей собственников МКД от общего числа площадей МКД.

Принято решение:

Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. договоров на предоставление документов на согласование переустройства и/или перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества и о лицах, уполномоченных на подписание указанных договоров и соглашений, а также порядке получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами и соглашениями на условиях, определяемых решением общего

собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также Положением о порядке пользования общим имуществом и расходовании средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп. Б.

5. Принять решение об определении места хранения оригиналов материалов Общего Собрания Собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва Волоколамское шоссе д.1 корпус Б.

Предложено:

Определить местом хранения оригиналов материалов Общего Собрания Собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва Волоколамское шоссе д.1 корпус Б с передачей инициатором проведения собрания оригиналов материалов общего собрания собственников помещений МКД – членов ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» (Протокола общего собрания и бланков решений собственников помещений МКД – членов ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР») по проведенному голосованию в орган государственного жилищного надзора на хранение в порядке требований ч.1.1. ст.46 Жилищного кодекса РФ.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,15%	0,00%	0,00%

Количество розданных бланков решений 202 шт., что составляет 100 % от общего числа площадей собственников МКД.

Количество собранных бланков решений 169 шт., из них признаны действительными для подсчета результатов голосования по повестке дня 169 шт., что составляет 90,15% от общего числа площадей собственников МКД.

Решение принимается простым большинством от общего числа площадей собственников МКД, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Определить местом хранения оригиналов материалов Общего Собрания Собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва Волоколамское шоссе д.1 корпус Б с передачей инициатором проведения собрания оригиналов материалов общего собрания собственников помещений МКД – членов ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» (Протокола общего собрания и бланков решений собственников помещений МКД – членов ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР») по проведенному голосованию в орган государственного жилищного надзора на хранение в порядке требований ч.1.1. ст.46 Жилищного кодекса РФ.

Повестка дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп. Б исчерпана, решения по вопросам повестки приняты.

Собрание общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп. Б закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах 29 июля 2019 года: один экземпляр с пакетом документов передается в орган государственного жилищного надзора на хранение в порядке требований ч.1.1. ст.46 Жилищного кодекса РФ, второй экземпляр хранится в помещении Правления ТСН «Дом Министра СССР» многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, Волоколамское шоссе, дом 1, корпус Б.

Приложение: Решения (бюллетени голосования) собственников на 174 листах.

Подписи:

Председатель собрания: Кудрявцова Наталья Леонидовна (квартира 205)

Подпись

Секретарь собрания: Бурмистрова Наталья Аркадьевна (квартира 230)

Подпись

Члены счетной комиссии:

1) Елецкая Ольга Александровна (кв.142)

Подпись

2) Рословцев Сергей Вадимович (кв.122)

Подпись

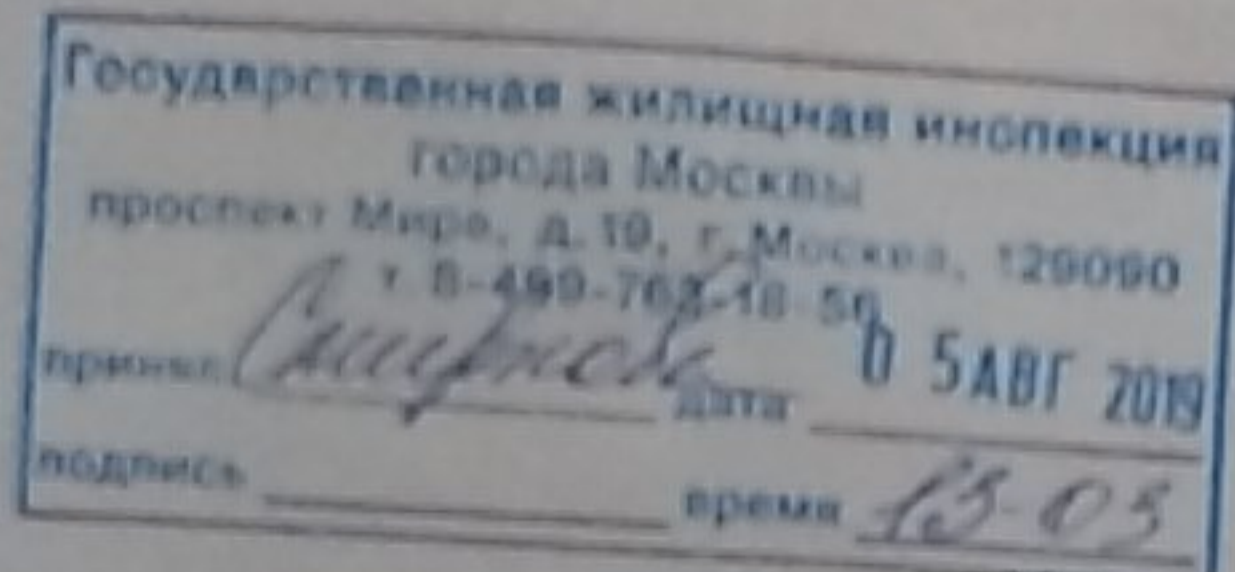
3) Боровикова Ирина Петровна (кв.162)

Подпись

Товарищество Собственников Недвижимости
«ДОМ МИНСТРОЯ СССР»

125080 г. Москва, Волоколамское шоссе дом 1 корпус Б ОГРН 5157746140063 ИНН 7743131422 КПП 774301001

Исх. ПТСН-00530 от «05» августа 2019г.



Государственная жилищная инспекция города Москвы
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)
129090, Москва, Проспект Мира, д.19

Уважаемый Олег Владимирович!

В многоквартирном доме по адресу: г Москва Волоколамское шоссе дом 1 корпус Б проведено общее собрание собственников помещений в заочной форме в период с 14 июля 2019 года по 23 июля 2019 года инициатором проведения данного собрания выступило правление ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР».

В соответствии с требованиями ст.46 ЖК РФ предоставляем в орган государственного жилищного надзора оригиналы документов о проведенном общем собрании для хранения в течение 3-х лет.

Приложение:

1. 198 (сто девяносто восемь) листов материалов проведенного общего собрания собственников – прошито, пронумеровано, заверено печатью организации и подписью председателя правления.

Председатель правления
ТСН «Дом Минстроя СССР»

Н.Л. Кудравцева