Уведомление

о проведении Общего Собрания Собственников помещений в Многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе д.1, корп. Б в форме очно-заочного голосования в период с 22 мая 2019г.по 03 июня 2019г.

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Правление ТСН «Дом Минстроя СССР» уведомляет Вас о проведении Общего Собрания Собственников помещений в доме по адресу: г.Москва Волоколамское шоссе д.1 корп.Б по вопросам, указанным в повестке дня. Очная часть Общего Собрания Собственников помещений будет проводиться путем совместного присутствия.

Инициаторы проведения собрания: Правление ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» -
Бадалянц Нина Петровна - кв.227, Бурмистрова Наталья Аркадьевна - кв.230, Кудрявцева
Наталья Леонидовна - кв.205, Царькова Ирина Васильевна - кв.125,
Дата проведения собрания в форме совместного присутствия: «22» мая 2019 г.

Время проведения собрания в форме совместного присутствия: с 19:30. Регистрация с 19:00.

Адрес проведения собрания в форме совместного присутствия: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1 корп.Б, внутренний двор. *В случае отсутствия кворума, согласно ст.47 ЖК РФ проводится заочное голосование путем заполнения бюллетеней решений собственниками помещений.*

Дата начала собрания в форме очного - заочного голосования: «23» мая 2019 г.

Дата и время окончания собрания в форме заочного голосования: до 18:00 «03» июня 2019 г.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
3. Проведение капитального ремонта фасада и входных групп подъездов №№4, 5, 6, 7, 8 многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б в период с июня по декабрь 2019 года в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» и Предписанием Мосжилинспекции №Р-О-С-04102/1 от 23.04.2019г.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту фасада и входных групп подъездов №№ 4, 5, 6, 7, 8 многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б в рамках собранных средств Фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР».
5. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту фасада и входных групп подъездов №№4, 5, 6, 7, 8 многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б:
- Обустройство крылец (полный демонтаж крылец и строительство новых, включая обустройство пандусов) подъездов №№ 4,5,6,7,8.

- Ремонт входов (5 шт.) в мусоросборные камеры;
- Демонтаж, выравнивание и восстановление асфальтового покрытия у подъезда № 5, у 2-х мусоросборных камер и входа в ЦТП;
- Восстановление и ремонт карниза внутридворового фасада дома - 110 кв.м.;
- Установка карнизных свесов и отливов из оцинкованной стали -124 кв.м.;
- Полная замена защитной сетки ограждения на фасаде дома - 170 погонных метров;
- Защитное закрытие оснований балконов -24 балкона;
- Замена наружных дверей подъездов №№ 4,5,6,7,8;
- Изготовление и монтаж навесов (козырьков) подъездов № № 4,5,6,7,8;

6. Определение источника финансирования капитального ремонта фасада и входных групп подъездов №№ 4, 5, 6, 7, 8 многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б – Фонд капитального ремонта, формируемый на специальном счете ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» в рамках собранных средств.

7. Назначить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Волоколамское шоссе, д.1 корп.Б участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Председателя Правления ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» - собственника кв.205 Кудрявцеву Наталию Леонидовну.

8. Определение способа доведения до сведения собственников информации о принятых решениях собственников помещений многоквартирного дома на внеочередном общем собрании собственников помещений - путем размещения копии Протокола общего собрания на информационном стенде ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» не позднее 10-ти дневного срока с даты подписания Протокола общего собрания собственников помещений, а также размещение сканированной копии Протокола общего собрания собственников помещений на официальном сайте ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР»: www.volokolamka-dom-1.ru .

9. Определение места хранения оригиналов документов по проведенному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б – в Мосжилинспекции.

Получить бланк Бюллетеня для голосования Вы можете в помещении Правления ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» , расположенном по адресу: Волоколамское шоссе д.1 корп.Б по будням с 15:00 ч. до 18:00ч. с 22 мая 2019 года по 03 июня 2019 г.

Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР»