

ПРОТОКОЛ

СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВОЛОКОЛАМСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 1, КОРПУС Б, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ, ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 1, корпус Б
(город, улица, номер дома, корпус)

| | |
|---|---|
| Форма проведения собрания членов ТСН: | ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ в соответствии с п.2 ч.5 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ |
| Место проведения собрания членов ТСН: | Волоколамское шоссе, дом 1, корпус Б, помещение XV |
| Дата и время проведения очного голосования в форме совместного присутствия: | 23 октября 2017 г., 19:30 – 22:30 |
| Дата составления протокола: | 24 октября 2017г. |
| Председатель собрания членов ТСН: | Кудрявцева Наталья Леонидовна (квартира 205) |
| Секретарь собрания членов ТСН: | Будавари Марианна Иштвановна (квартира 218) |
| Инициаторы собрания членов ТСН: | Правление ТСН в лице Бадалянц Н.П. (кв. 227), Бурмистрова Н.А. (кв. 230), Кудрявцева Н.Л. (кв. 205) |

Повестка дня собрания членов ТСН:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания членов ТСН**
2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания членов ТСН**
3. **Утверждение отчета правления ТСН о проделанной работе за период 2015-2017гг**
4. **Утверждение финансового плана ТСН на 2018 год**
5. **Избрание правления ТСН на срок 2017-2019гг**
6. **Утверждение Положения о ревизионной комиссии ТСН**
7. **Выборы ревизионной комиссии(ревизора) ТСН**
8. **Определение места размещения сообщений о проведении отчетно-перевыборного собрания ТСН**
9. **Определение места хранения документов по проведенному отчетно-перевыборному собранию ТСН**

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в реестре ТСН числится 144 члена, совместно владеющих 6731,08 кв.м. жилой и нежилой недвижимости;
- б) в собрании приняли участие 74 членов ТСН, совместно владеющими 3580,05 кв.м жилой и нежилой недвижимости, составляющей 53,19% площади помещений членов ТСН;
- в) кворум имеется;
- г) общее собрание членов ТСН многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 1, корпус Б проводится в форме совместного присутствия по объявленной повестке дня;
- в) собрание объявляется открытым;
- г) голосование проводится путём передачи в счетную комиссию заполненных решений членов ТСН, участвовавших в очном обсуждении.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «ДОМ МИНСТРОЯ СССР»:

1. Об избрании председателя общего собрания и секретаря собрания членов ТСН.

Предложено:

Избрать Председателем Собрания: Кудрявцеву Наталью Леонидовну (квартира 205)

Избрать секретарем Собрания: Будавари Марианну Иштвановну (квартира 218)

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 95,14% | 0,00% | 0,00% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Избрать Председателем Собрания: Кудрявцеву Наталью Леонидовну (квартира 205)

Избрать секретарем Собрания: Будавари Марианну Иштвановну (квартира 218)

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания членов ТСН.

Предложено:

Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек в лице Елецкой Ольги Александровны кв.142, Рословца Сергея Вадимовича кв. 122, Редченко Любви Александровны кв. 225.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 95,14% | 0,00% | 0,00% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек в лице Елецкой Ольги Александровны кв.142, Рословца Сергея Вадимовича кв. 122, Редченко Любви Александровны кв. 225.

3. Утверждение отчета правления ТСН о проделанной работе за период 2015-2017гг.

Предложено:

Утвердить отчет правления ТСН о проделанной работе за период 2015-2017гг.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 93,09% | 0,00% | 2,05% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Утвердить отчет правления ТСН о проделанной работе за период 2015-2017гг.

4. Утверждение финансового плана ТСН на 2018 год.

Предложено:

Утвердить финансовый план ТСН на 2018 год.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 93,09% | 0,00% | 2,05% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Утвердить финансовый план ТСН на 2018 год.

5. Избрание правления ТСН на срок 2017-2019гг.

Предложено:

Избрать членов правления ТСН на срок 2017-2019 гг:

- Бадалянц Нину Петровну (кв. 227)
- Бурмистрову Наталью Аркадиевну (кв. 230)
- Волкову Людмилу Васильевну (кв. 204)
- Кудрявцеву Наталию Леонидовну (кв. 205)
- Царькову Ирину Васильевну (кв. 125)

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 93,09% | 0,00% | 2,05% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Избрать членов правления ТСН на срок 2017-2019 гг:

- Бадалянц Нину Петровну (кв. 227)
- Бурмистрову Наталью Аркадиевну (кв. 230)
- Волкову Людмилу Васильевну (кв. 204)
- Кудрявцеву Наталию Леонидовну (кв. 205)
- Царькову Ирину Васильевну (кв. 125)

6. Утверждение Положения о ревизионной комиссии ТСН.

Предложено:

Утвердить Положение о ревизионной комиссии ТСН.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 93,09% | 0,00% | 2,05% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Утвердить Положение о ревизионной комиссии ТСН.

7. Выборы ревизионной комиссии(ревизора) ТСН.

Предложено:

Выбрать ревизионной комиссии(ревизором) ТСН Бондареву Анну Эдуардовну.

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 93,09% | 0,00% | 2,05% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Выбрать ревизионной комиссии(ревизором) ТСН Бондареву Анну Эдуардовну.

8. Определение места размещения сообщений о проведении отчетно-перевыборного собрания ТСН.

Предложено:

Определить место проведения отчетно-перевыборного собрания членов ТСН и его решения – информационные стенды, доски объявлений в подъездах, а также путем рассылки по электронной почте (при ее наличии).

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 95,14% | 0,00% | 0,00% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Определить место проведения отчетно-перевыборного собрания членов ТСН и его решения – информационные стенды, доски объявлений в подъездах, а также путем рассылки по электронной почте (при ее наличии).

9. Определение места хранения документов по проведенному отчетно-перевыборному собранию ТСН.

Предложено:

Определить места хранения документов по проведенному общему собранию членов ТСН – в правлении Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР», и определить ответственного за хранение вышеуказанных документов – председателя Правления Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР»

Итоги голосования (в процентах от общего числа проголосовавших членов ТСН):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------|----------|---------------|
| 95,14% | 0,00% | 0,00% |

Количество розданных бланков решений 74 шт., что составляет 100 % от числа зарегистрированных на общем собрании членов ТСН.

К подсчету принято бланков решений 65 шт., что составляет 3406,22 кв.м. площади жилой и нежилой недвижимости членов ТСН, составляющей 95,12% от числа зарегистрированных на собрании членов ТСН.

Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Определить места хранения документов по проведенному общему собранию членов ТСН – в правлении Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР», и определить ответственного за хранение вышеуказанных документов – председателя Правления Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР»

Решения по всем вопросам повестки дня собрания членов ТСН оглашены Председателем собрания Кудрявцевой Натальей Леонидовной (квартира 205).

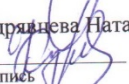
Повестка дня собрания членов ТСН исчерпана, решения по вопросам повестки приняты.

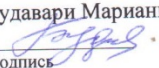
Собрания членов ТСН закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах 24 октября 2017 года, и хранится в помещении Правления ТСН «Дом МинстроЯ СССР» многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, Волоколамское шоссе, дом 1, корпус Б.

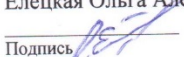
Приложение: Решения (бюллетени голосования) членов ТСН «Дом МинстроЯ СССР» на _____ листах.

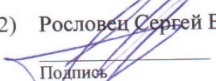
Подписи:

Председатель собрания: Кудрявцева Наталья Леонидовна (квартира 205)
Подпись 

Секретарь собрания Будавари Марианна Иштвановна (квартира 218)
Подпись 

Члены счетной комиссии:

1) Елецкая Ольга Александровна кв.142
Подпись 

2) Рословей Сергей Вадимович кв. 122
Подпись 

3) Редченко Любовь Александровна кв. 225
Подпись 