

Решение

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в Здании по адресу
: г.Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б,
проходившего в форме очно-заочного голосования в период с 04 июля 2017г. по 16 июля
2017г.

Вид собственности (квартира): _____

Нежилое помещение № _____

Ф.И.О./Наименование собственника Помещения (представителя собственника): _____

Сведения о документе, подтверждающем право собственности: _____

Общая площадь помещений (кв.м.) _____

1. Выбрать Председателя и Секретаря собрания.

Председателем собрания утвердить Кудрявцеву Наталию Леонидовну кв.205 и Секретарём собрания утвердить Бурмистрову Наталию Аркадьевну кв.230.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек в лице:

- Елецкой Ольги Александровны (собственник квартиры №142);
- Рословца Сергея Вадимовича (собственник квартиры №122);
- Бадалянц Нина Петровна (собственник квартиры №227).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 N 833-ПП (ред. от 20.12.2016) "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы" (вместе с "Перечнем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт") и Приказом Минстроя России от 19.09.2016 №653/пр :

- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт фасада;
- Проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при капитальном ремонте общего имущества;
- Установка общедомовых узлов учета ГВС, ХВС и центрального отопления.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт, в пределах собранных денежных средств, согласно перечню вопросов, изложенных в вопросе №3 повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б, на общую сумму 4 274 728,00 согласно смет.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утвердить сроки проведения капитального ремонта по перечню вопросов, изложенных в вопросе 3 повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, утв. Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 №832-ПП - 2017 год.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утвердить источником финансирования капитального ремонта – средства специального банковского счета №40705810638000001585, открытого в ПАО СБЕРБАНК, в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп.Б.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Утвердить кандидатуру из числа собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты в лице Кудрявцевой Наталии Леонидовны (собственник квартиры №205) – председателя Правления Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Определить место размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений и его решения – информационные стенды, доски объявлений в подъездах, а также путем рассылки по электронной почте (при ее наличии).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Определить места хранения документов по проведенному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, корп. Б – в правлении Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР», и определить ответственного за хранение вышеуказанных документов - председателя Правления Товарищества собственников недвижимости «ДОМ МИНСТРОЯ СССР» Кудрявцевой Наталии Леонидовны.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Материалы собрания хранятся в помещении Правления ТСН «Дом Минстроя СССР» по адресу: г. Москва, Волоколамское ш.1, корп.Б.

Подпись _____

Отметьте свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.), поставьте подпись и отдайте Решение членам правления ТСН «Дом Минстроя СССР» или членам инициативной группы не позднее 21 час.00 мин. 16 июля 2017 г.